

# Welstandsniveau oranje

## Reclameuitingen

## Inhoudsopgave

---

Mijn gebouw is bestemd als bedrijf, bedrijventerrein of sport	3
Mijn gebouw is bestemd als centrum, detailhandel, gemengd, horeca, kantoor of maatschappelijk	4
Mijn gebouw is bestemd als wonen	5
Mijn terrein is bestemd als recreatie - recreatieterrein	6
Mijn terrein is bestemd als groen of verkeer	7



## Welstandsregels

### Reclame-uiting

#### Mijn gebouw is bestemd als *bedrijf, bedrijventerrein of sport*

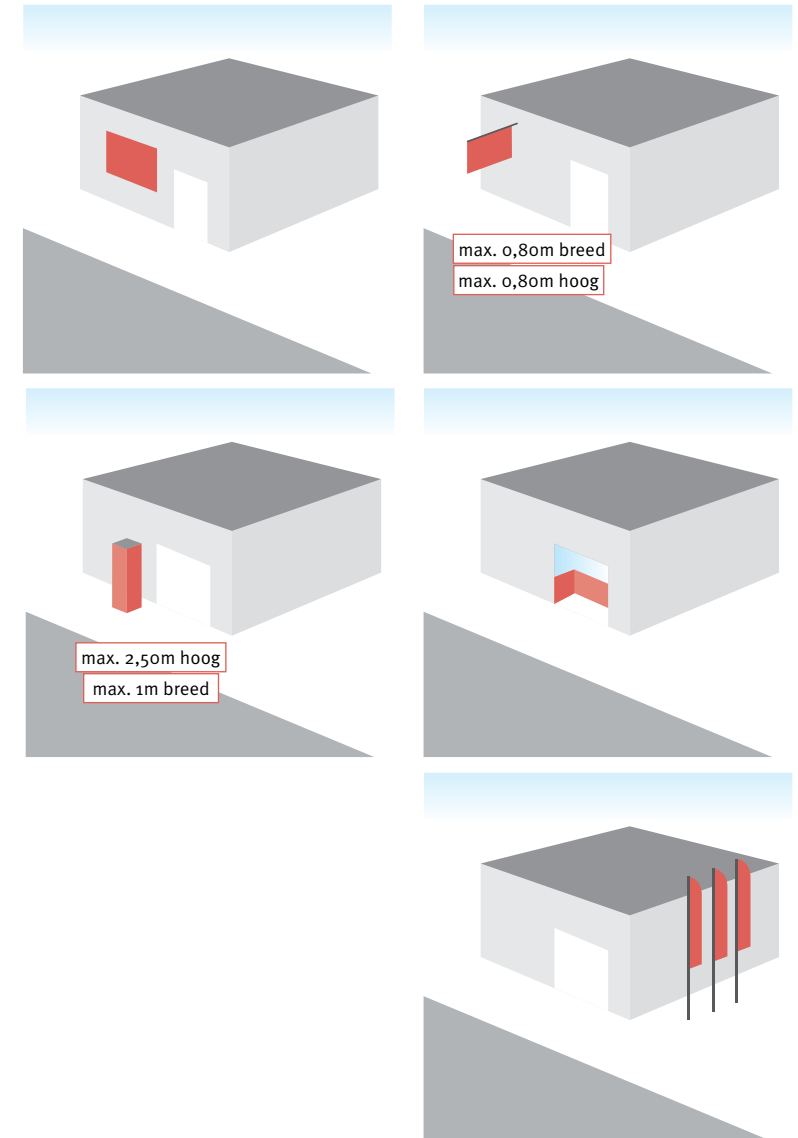
Een reclame-uiting bij de bestemmingen *bedrijf, bedrijventerrein of sport* voldoet altijd aan redelijke eisen van welstand, als bij het plaatsen van deze reclame-uiting wordt voldaan aan de welstandsregels voor hoofdvorm en vormgeving.

#### Hoofdvorm

- een reclame-uiting kan op de volgende wijze worden geplaatst:
  - vlak op de naar de weg gekeerde gevel;
  - haaks op de naar de weg gekeerde gevel;
  - op de aan de weg gelegen zijde van het perceel, ter hoogte van de toegang tot het perceel, in de vorm van een reclamezuil, -bord en/of vlaggen;
- indien sprake is van een bedrijfsverzamelgebouw worden alle reclame-uitingen op één reclame-uiting in de vorm van een reclamezuil of -bord geplaatst;
- het maximaal vlaggenmasten bedraagt niet meer dan drie;
- reclame-uitingen worden niet buiten de contour van het gebouw geplaatst.

#### Vormgeving

- de oppervlakte van een reclame-uiting vlak op de naar de weg gekeerde gevel bedraagt maximaal 20% van het oppervlakte van de voorgevel;
- de afmeting van een reclame-uiting haaks op de naar de weg gekeerde gevel bedraagt maximaal 0,80 meter hoog en 0,80 meter breed;
- de afmeting van een reclamebord of -zuil bedraagt maximaal 2,50 meter hoog en 1,00 meter breed.



## Welstandsregels

### Reclame-uiting

#### Mijn gebouw is bestemd als *centrum, detailhandel, gemengd, horeca, kantoor of maatschappelijk*

Een reclame-uiting bij de bestemmingen *centrum, detailhandel, gemengd, horeca, kantoor* of *maatschappelijk* voldoet altijd aan redelijke eisen van welstand, als bij het plaatsen van deze reclame-uiting wordt voldaan aan de welstandsregels voor hoofdvorm en vormgeving.

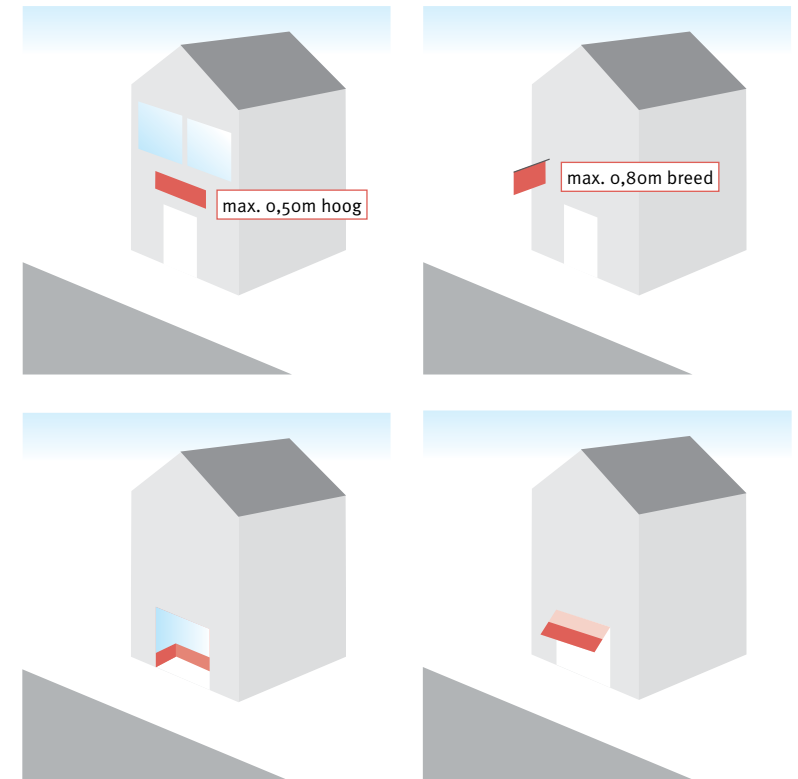
#### Hoofdvorm

- een reclame-uiting kan op de volgende wijze worden geplaatst:
  - vlak op de naar de weg gekeerde gevel;
  - haaks op de naar de weg gekeerde gevel;
  - een folie in een gevelopening;
  - op een zonnescherm of markies;
- een folie in een gevelopening is uitsluitend toegestaan in gevelopeningen op de bouwlaag waar de bedrijfsactiviteit plaatsvindt;
- een reclame-uiting op een zonnescherm of markies is uitsluitend toegestaan op een zonnescherm of markies die is bevestigd aan de gevel van de bouwlaag waar de bedrijfsactiviteit plaatsvindt.

#### Vormgeving

- reclame-uitingen worden op de overgang tussen de eerste en de tweede bouwlaag geplaatst;
- het maximum aantal reclame-uitingen op de naar de weg gekeerde gevel bedraagt twee: één reclame-uiting vlak op de naar de weg gekeerde gevel en één reclame-uiting haaks op de naar de weg gekeerde gevel;
- de afmeting van een reclame-uiting vlak op de naar de weg gekeerde gevel bedraagt maximaal 50% van de gevelbreedte en maximaal 0,50 meter hoog;
- de afmeting van een reclame-uiting haaks op de naar de weg gekeerde gevel bedraagt maximaal 0,80 meter hoog en 0,80 meter breed;
- de afmeting van een folie in een gevelopening bedraagt maximaal 25% van het oppervlakte van de gevelopening;
- de afmeting van een reclame-uiting op een zonnescherm of markies bedraagt maximaal 50% van het oppervlakte van het zonnescherm of de markies, waarbij de reclame-uiting op de volant of het onderste deel van het zonnescherm of de markies wordt geplaatst;

- een reclame-uiting in de vorm van een lichtkrant en/of de toepassing van bewegende of knipperende verlichting is niet toegestaan.



## Welstandsregels

### Reclame-uiting

#### Mijn gebouw is bestemd als *wonen*

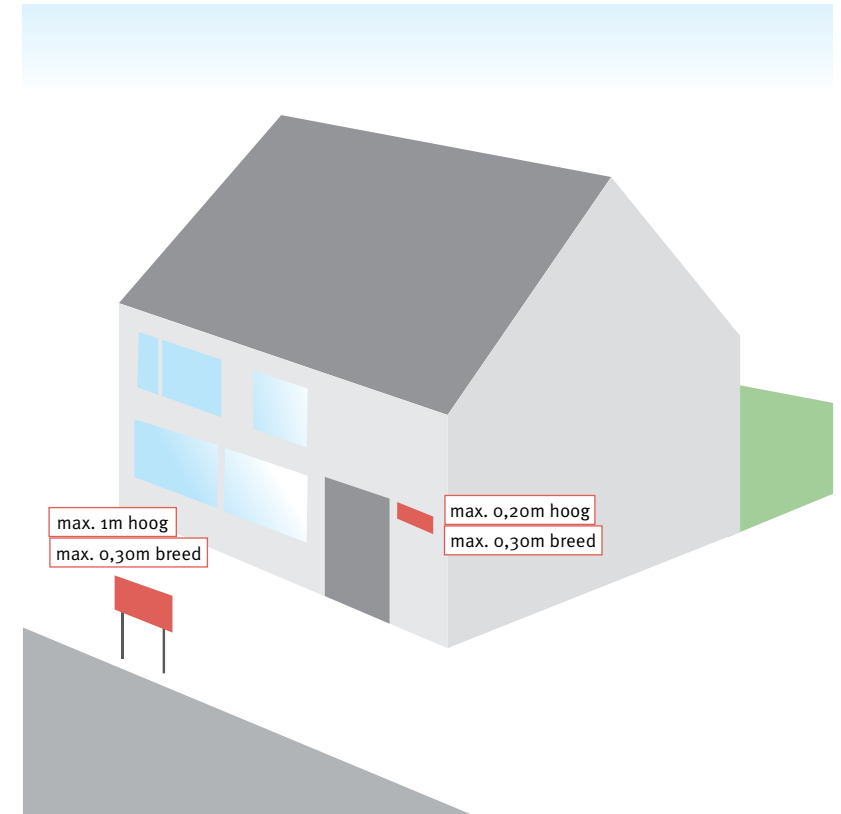
Een reclame-uiting bij een beroep en/of bedrijf aan huis in de bestemming *wonen* voldoet altijd aan redelijke eisen van welstand, als bij het plaatsen van deze reclame-uiting wordt voldaan aan de welstandsregels voor hoofdvorm en vormgeving.

#### Hoofdvorm

- een reclame-uiting kan op de volgende wijze worden geplaatst:
  - vlak op de naar de weg gekeerde gevel;
  - op de aan de weg gelegen zijde van het perceel;
- het maximum aantal reclame-uitingen bedraagt twee: één reclame-uiting vlak op de naar de weg gekeerde gevel en één reclame-uiting op de aan de weg gelegen zijde van het perceel.

#### Vormgeving

- het maximum aantal reclame-uitingen bedraagt twee: één reclame-uiting vlak op de naar de weg gekeerde gevel en één reclame-uiting op de aan de weg gelegen zijde van het perceel.
- de afmeting van een reclame-uiting vlak op de naar de weg gekeerde gevel bedraagt maximaal 0,20 meter hoog en 0,30 meter breed;
- de afmeting van een reclame-uiting op de aan de weg gelegen zijde van het perceel bedraagt maximaal 1,00 meter hoog en 0,30 meter breed;
- een reclame-uiting in de vorm van een lichtkrant en/of het toepassen van verlichting is niet toegestaan.



## Welstandsregels

### Reclame-uiting

#### Mijn terrein is bestemd als recreatie - recreatieterrein

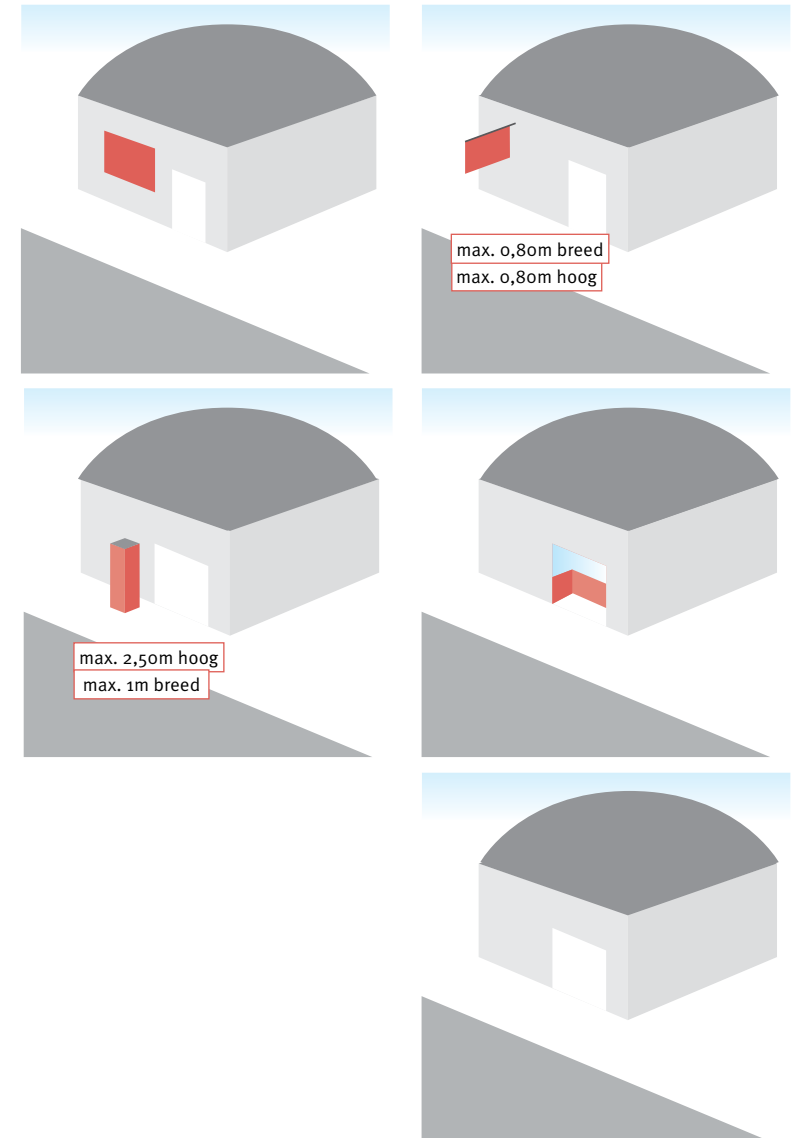
Een reclame-uiting bij de bestemmingen *recreatie - recreatieterrein* voldoet altijd aan redelijke eisen van welstand, als bij het plaatsen van deze reclame-uiting wordt voldaan aan de welstandsregels voor hoofdvorm en vormgeving.

#### Hoofdvorm

- een reclame-uiting kan op de volgende wijze worden geplaatst:
  - vlak op de naar de weg gekeerde gevel;
  - haaks op de naar de weg gekeerde gevel;
  - op de aan de weg gelegen zijde van het perceel, ter hoogte van de toegang tot het perceel, in de vorm van een reclamezuil, -bord en/of vlaggen;
- het maximaal vlaggenmasten bedraagt niet meer dan drie;
- reclame-uitingen worden niet buiten de contour van het gebouw geplaatst.

#### Vormgeving

- de oppervlakte van een reclame-uiting vlak op de naar de weg gekeerde gevel bedraagt maximaal 20% van het oppervlakte van de voorgevel;
- de afmeting van een reclame-uiting haaks op de naar de weg gekeerde gevel bedraagt maximaal 0,80 meter hoog en 0,80 meter breed;
- de afmeting van een reclamebord of -zuil bedraagt maximaal 2,50 meter hoog en 1,00 meter breed.



## Welstandsregels

### Reclame-uiting

#### Mijn terrein is bestemd als *groen* of *verkeer*

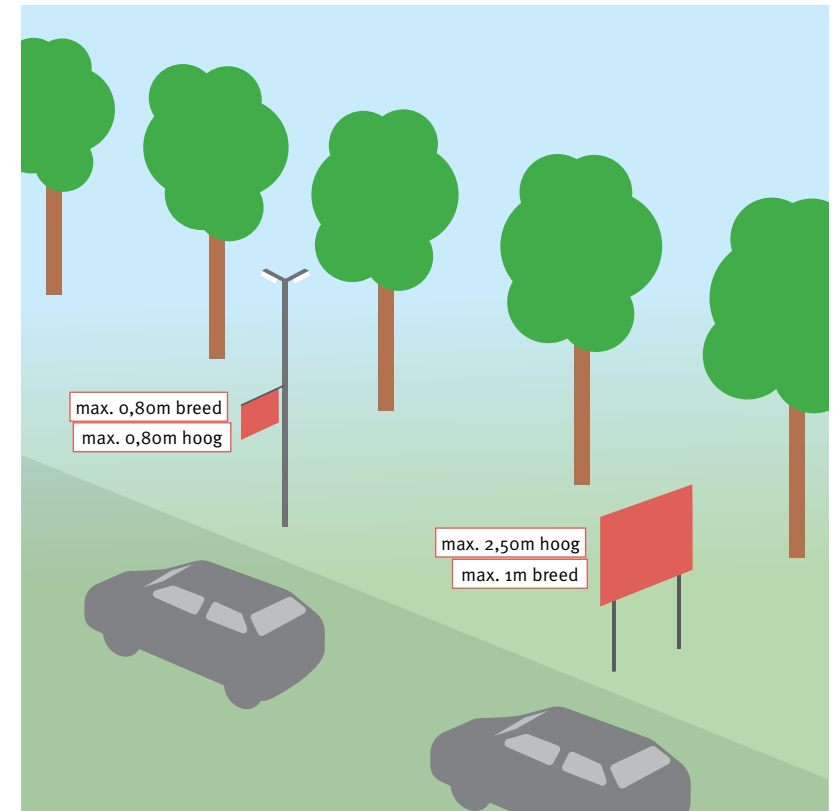
Een reclame-uiting op terreinen met de bestemmingen *groen* of *verkeer* voldoet altijd aan redelijke eisen van welstand, als bij het plaatsen van deze reclame-uiting wordt voldaan aan de welstandsregels voor hoofdvorm en .

#### Positie

- een reclame-uiting kan op de volgende wijze worden geplaatst:
  - als een vrijstaand reclamezuil of -bord;
  - als een reclamebord aan een lichtmast.

#### Vormgeving

- de afmeting van een reclamezuil of -bord bedraagt maximaal 2,50 meter hoog en 1,00 meter breed;
- de afmeting van een reclamebord aan een lichtmast bedraagt maximaal 0,80 meter hoog en 0,80 meter breed.



Gemeente Steenwijkerland 2022